BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom byty, rodinné domy a pozemky



BV REAL na predaj 3 izbový byt 84 m2 Nováky I. Krasku BV6009



85 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Nováky*
Ulica:	*I. Krasku*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Priechodná izba:	*áno*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*84.4 m^2*	*Pozícia:*	*vyvýšené prízemie*
Zastavaná plocha:	*84.4 m^2*	*Celková plocha:*	*84.4 m^2*
Podlahová plocha:	*84.4 m^2*	*Pivnica plocha:*	*10 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*	*Orientácia:*	*Západ, Východ*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Beseda Vlastimil** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 3 izbový byt 84 m2 **Nováky I. Krasku**, pôvodný stav.*
V chodbe, kuchyni a v izbách sú parkety, dlažba, lino. Murované jadro s vaňou, samostatné WC. V kuchyni kuchynská linka s nerezovým drezom, digestor a špajza. 3 plastové okná, ostatné pôvodné drevené.
Byt je na vyvýšenom prízemí, so samostaným vykurovaním plynovým kotlom s ohrievačom vody. Dom je tehlový, nezateplený. Pre majiteľa v tomto bytovom dome je k dispozícií aj menšia záhradka cca 30 m2.

Celková výmera bytu je 84,4 m2 (vrátane pivníc), v bytovom dome bez výťahu. Súčasťou bytu sú 2 pivnice. Parkovanie je možné pri bytovom dome. Byt je voľný.

Cena je 85.000€. Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám zadarmo pomôže vybaviť náš hypotekárny špecialista.

*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania predaja**:*
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane odovzdanie nehnuteľnosti, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :
na tel.č.: 0918 472 184
emailom: vbeseda@bvreal.sk
*alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
číslo zákazky BV6009






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Vlastimil Beseda***
Telefón : ***0918 472 184***
E-mail: ***vbeseda@bvreal.sk***

