BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



BV REAL na predaj 4 izbový rodinný dom Bojnice Dubnica BV5008



235 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Bojnice*
Ulica:	*-*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*333 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*120 m^2*
Zastavaná plocha:	*81 m^2*
Podlahová plocha:	*120 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*4*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Celková plocha:	*333 m^2*

Orientácia:	*Juhovýchod*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 400 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Vlastimil Beseda** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 4 izbový rodinný dom **Bojnice Dubnica**, ulica Dubnická.*
Dispozícia domu: 2 podlažný, nepodpivničený, na prízemí je vstupná chodba, obývacia izba spojená s kuchyňou, kúpelňa s vaňou a WC, technická miestnosť s plynovým kotlom, ohrievačom vody a práčkou, schodisko a izba. V podkroví je chodba, 2 izby, kúpelňa s rohovou vaňou a WC. Kuchynská

linka so vstavanými spotrebičmi - mikrovlnná rúra, elektrická rúra, umývačka riadu, nerezový drez, sklokeramická varná doska. V izbách a na chodbe sú vstavané skrine.

Na podlahe je dlažba, plávajúca podlaha. Na dome sú plastové okná. Elektroinštalácia je 230/400V. Dom je napojený na všetky IS (voda, plyn, elektrina, kanalizácia). Strecha je sedlová, ako krytina je plech. Tepelná pohoda je zabezpečené podlahovým kúrením s plynovým kotlom a v obývacej izbe je kozubová piecka. Vedľa domu je altánok.
Zastavaná plocha domu je 81 m2, úžitková plocha 140 m2. Celková výmera pozemku je cca 333 m2. Dom bol rekonštruovaný a je zaizolovaný.

Výborné možnosti rekreácie, turistiky - kúpele Bojnice, zámok Bojnice, vyhliadková veža Čajka.

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.
Cena je 235.000 € vrátane provízie. Dom je voľný po dohode.
*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania, predaja a kúpy**:*
- uhradenie základného poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

*Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.*

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :
na tel.č.: 0918 472 184
emailom: vbeseda@bvreal.sk
*alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
číslo zákazky BV5008









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Vlastimil Beseda***
Telefón : ***0918 472 184***
E-mail: ***vbeseda@bvreal.sk***