



BV REAL Na predaj garsónka Handlová FM2541

**34 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Handlová
Ulica:	Morovnianska cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	22.2 m ²
Úžitková plocha:	22.2 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	22.2 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL realitná kancelária** ponúka na predaj garsónka mesto **Handlová** na ulici Morovnianska cesta.

V byte sú plávajúce podlahy, stierky, okno pôvodné.

Pôvodné bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s vaničkou, umývadlom a WC.

V kuchyni je kuchynská linka, priestor na práčku.

Na chodbe vešiaky.

Rozloha bytu je 22,20 m², nachádza na 2. poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

K bytu prináleží aj pivnica, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda, že byt sa nachádza neďaleko Lidl, Billa, Kaufland, kompletná sieť obchodov, blízko škola,

škôlka, MHD, v meste je aj nemocnica a poliklinika a banky.
Odporúčanie makléra, slnečný byt, dobrá lokalita.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 34990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2541



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

