BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



BV REAL Na predaj chata Lehota pod Vtáčnikom Sekaniny FM2538



22 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Lehota pod Vtáčnikom*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*120 m^2*
Plocha pozemku:	*120 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*21 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*21 m^2*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj chatu s elektrikou obec Lehota pod Vtáčnikom okres **Prievidza**.*
Nachádza sa v srdci prírody v chatovej oblasti Sekaniny neďaleko lyžiarskeho strediska.

Je to chatka po kompletnej prerábke vyhotovená z pôvodnej unimobunky.
Pozostáva s dvoch miestností.
Prvá je vstupná miestnosť s kuchynkou a posedením so stolom a stoličkami, stolík, kreslo, mikrovlnka, TV.
Druhá miestnosť je oddychová na spanie s posteľami, gaučom, stolíkom, skriňa, poličky a ďalšie TV.
Chatka sa zateplila vrátane podlahy, z vnútra obitá drevom, nová podlaha, kuchynská linka, nové kachle na pevné palivo, vonkajšie žalúzie, dlažba pred chatkou.
Rozloha chatky je 21 m2.
Možnosť kúrenia je buď kachlami alebo elektrickým ohrievačom.
Vedľa chatky je urobené posedenie, kde je možné si grilovať, opekať, nachádza sa tam aj latrína, pár

mestrov pod chatou tečie potôčik, z ktorého je urobené čerpadlo na vodu do zásobníka vody na podstavci pri chate.
Ku chatke je možnosť sa dostať aj autom (odporúčame terénne auto).
Lyžiarsky vlek je mimo sezóny využívaný pre nadšencov Bike športu.

V obci je kompletná občianska vybavenosť, kompletná sieť obchodov, škola, škôlka, plaváreň, prímestná doprava.
Obec Lehota pod Vtáčnikom je len 15 km od okresného mesta Prievidza.
Len 17 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža.

Odporúčanie makléra: kludná lokalita, pekná okolitá príroda, neďaleko aj les, čo uvítajú nadšenci hubárčenia.

Cena je 22000€ a je konečná, neplatíte nič navyše.
*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.
*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
*Web makléra: **www.fazikamiroslav.sk***
Číslo zákazky FM2538








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Fazika***
Telefón : ***0918 709 037***
E-mail: ***mfazika@bvreal.sk***