



BV REAL na predaj murovaná chata+záhrada Partizánske FM2527

**30 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	428 m ²	Celková plocha:	428 m ²
Úžitková plocha:	428 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	22 m ²	Počet pivníc:	1
Skladová plocha:	22 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj murovaná chata so záhradou mesto **Partizánske** v záhradkárskej osade Sútecká.

Chata je s podpivničením a prízemím, je tam dovedená aj elektrika.

Pivnica je s odvetraním, suchá, na uskladnenie úroky, priestor na uskladnenie náradia.

Na prízemí je miestnosť na spanie s posteľami, stôl, stoličky, kreslo, obývačková zostava, poličky.

Na pozemku sa nachádza priestor na opekanie, veľký sklenník, záhrada na sadenie, ovocné stromy, maliny, okrasné dreviny, prípadne priestor na bazén, priestor na parkovanie auta.

Pozemok je slnečný s výhľadom na Partizánske.

Je tam dovedená aj úžitková voda na polievanie, s možnosťou prísť ku pozemku aj autom.

Na chatke je namontovaný satelit.

Záhradkárska osada je oplotená, dobre udržiavaná, vjazd áut je s novou zásuvnou bránou s otváraním na diaľkové ovládanie.

Rozloha pozemku je 428 m² a rozloha chaty je 22 m².

Chata sa predáva aj s kompletným zariadením.

Súčasťou predaja je aj podiel na spoločných prístupových cestách záhradkárskej osady.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke a v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 30000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2527



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

