



BV REAL na predaj chata so záhradou Partizánske FM2525

**27 900 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	389 m ²	Celková plocha:	389 m ²
Úžitková plocha:	389 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	16 m ²	Počet pivníc:	1
Skladová plocha:	16 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj chatu so záhradou mesto **Partizánske** v záhradkárskej osade Návojovce.

Chata je s podpivničením a prízemím, je tam dovedená aj elektrika.

Pivnica je s odvetraním, suchá, na uskladnenie úroky, priestor na uskladnenie náradia.

Na prízemí je kuchynská linka, chladnička, mikrovlnka, sporák, posteľ, stôl, stoličky, poličky, vonkajšia prestrešená terasa s posedením.

Na pozemku sa nachádza priestor na opekanie aj s krbom, veľký sklenník, záhrada na sadenie, trampolína, latrína, ovocné stromy rôznych odrôd, vinič, maliny, okrasné dreviny, čierna nádrž na ohrev teplej vody na sprchovanie, prípadne priestor na bazén a na parkovanie auta.

Pozemok je slnečný, je tam dovedená aj úžitková voda na polievanie, s možnosťou prísť ku pozemku

aj autom, záhradkárská osada je oplotená.

Rozloha pozemku je 389 m² a rozloha chaty je 16 m².

Chata sa predáva sa prípadne aj s kompletným zariadením.

Súčasťou predaja je aj podiel na spoločných prístupových cestách záhradkárskej osady.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke a v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 27900 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM2525



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

