



BV REAL na predaj rodinný dom mesto Handlová FM2450

**49 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Ligestká
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	73 m ²
Plocha pozemku:	73 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	38 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	38 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	230 V:	
		Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj rodinný dom mesto **Handlová** ulica Ligestká.

Pozostáva z 2 miestností kuchyne a obývačky, kúpelne s WC.

V kuchyni je kuchynská linka, nerezový dres, sporák, stôl, plávajúca podlaha.

V obývačke je rozťahovací gauč, obývacia zostava, plávajúca podlaha.

V kúpeľni murovaný sprchový kút, nový bojler na teplú vodu, umývadlo, WC, dlažba, obklad.

Výmena plastových okien a vstupných dverí a interiérových dverí.

Kúrenie je riešené krbovou pieckou na pevné palivo.

K rodinnému domu prináleží aj hospodárska budova so skladovými priestormi.

V prípade záujmu je možnosť prerobiť si podkrovia na ďalšiu miestnosť.

Rodinný dom je situovaný v radovej zástavbe, bočné steny sú spoločné so susedmi.

V meste Handlová je Billa, Lidl, Kaufland, kompletná sieť obchodov, banky, škola, škôlka, MHD, Poliklinika, Nemocnica.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 49990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie hypotéky, financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia nehnuteľnosti

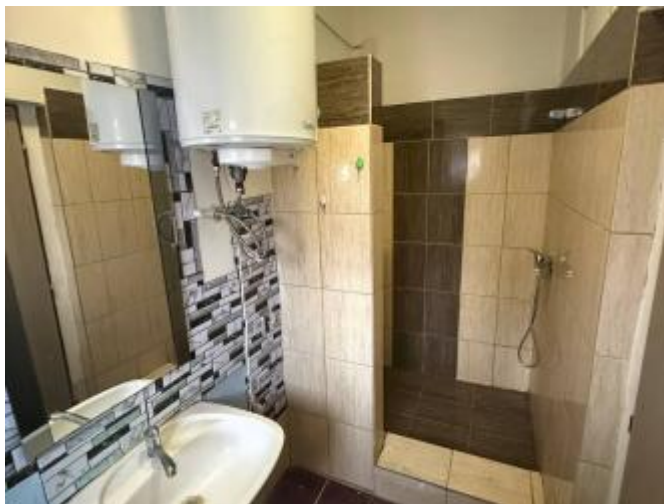
V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2450





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

