



BV REAL Na predaj stavebný pozemok Bánovce nad Bebravou FM2519

**197 822 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1281 m ²	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	1281 m ²	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku:	áno
Elektrika:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj stavebný pozemok na výstavbu rodinného domu alebo aj viacerých rodinných domov mesto Bánovce nad Bebravou.

Pozemok sa nachádza v Bánovciach nad Bebravou v katastrálnom území Horné Ozorovce v tichej zastavanej časti v intraviláne mesta.

Je to rovinný pozemok, výmera 1281 m².

Prístup k pozemku je z mestskej komunikácie.

Rozmer pozemku je nerovnomerný obdĺžnik približne šírka 22 x dĺžka 51 m z pravej strany a 61 m z ľavej strany.

Inžinierske siete ako mestský vodovod, elektrika, plyn a kanalizácia sú na hranici pozemku.

Pozemok je vhodný aj ako investícia, prípadne by sa dal rozdeliť novým kupujúcim na 2 pozemky a postaviť tu aj 2 domy.

Výhoda je dobrá a rýchla dostupnosť do centra okresného mesta Bánovce nad Bebravou, kde je kompletná sieť obchodov, škola, škôlka, MHD, Nemocnica.

Dopravné spojenie je zabezpečené pravidelnými autobusovými a vlakovými spojmi.

Odporúčanie makléra: tichá lokalita, len 26 km od krajského mesta Trenčín.

Cena je 197822 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **spprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2519



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

