BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



BV REAL Na predaj stavebný pozemok Bánovce nad Bebravou FM2519



197 822 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*-*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1281 m^2*
Celková plocha:	*1281 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - blízko pozemku:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku:	*áno*
Plyn - blízko pozemku:	*áno*
Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj stavebný pozemok na výstavbu rodinného domu alebo aj viacerých rodinných domov mesto Bánovce nad Bebravou.*

Pozemok sa nachádza v Banovciach nad Bebravou v katastrálnom území Horné Ozorovce v tichej zastavanej časti v intraviláne mesta.

Je to rovinatý pozemok, výmera 1281 m2.
Prístup k pozemku je z mestskej komunikácie.
Rozmer pozemku je nerovnomerný obdĺžnik približne šírka 22 x dĺžka 51 m z pravej strany a 61 m z ľavej strany (náčrt je na priloženom obrázku).
Inžinierske siete ako mestský vodovod, elektrika, plyn a kanalizácia sú na hranici pozemku.

Pozemok je vhodný aj ako investícia, prípadne by sa dal rozdeliť novým kupujúcim na 2 pozemky a postaviť tu aj 2 domy.
Výhoda je dobrá a rýchla dostupnosť do centra okresného mesta Bánovce nad Bebravou, kde je kompletná sieť obchodov, škola, škôlka, MHD, Nemocnica.
Dopravné spojenie je zabezpečené pravidelnými autobusovými a vlakovými spojmi.
Odporúčanie makléra: tichá lokalita, len 26 km od krajského mesta Trenčín.

Cena je 197822 € a je konečná, neplatíte nič navyše.
*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.
*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
*Web makléra: **www.fazikamiroslav.sk***
Číslo zákazky FM2519






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Fazika***
Telefón : ***0918 709 037***
E-mail: ***mfazika@bvreal.sk***