

**BV REAL Na predaj 2 izbový byt Prievidza FM2448****109 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62.7 m ²
Úžitková plocha:	62.7 m ²	Telefón:	áno
Zastavaná plocha:	62.7 m ²	Internet:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Káblová TV:	áno
Počet izieb:	2	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 2 izbový byt Prievidza ulica Rastislavova.

V izbách sú parkety, v ostatných miestnostiach linoleum, stierky, okná plastové.
Murované bytové jadro, obložená vaňa, umývadlo, priestor na práčku, dlažby, obklad.
Samostatné WC.

V kuchyni kuchynská linka, nerezový dres, sporák.

V obývačke gauč, kreslá, obývacia zostava.

Rozloha bytu je 62,70 m², 1. poschodie, tehlový bytový dom, dotiahnutý aj optický internet.

K bytu prináleží pivnica, parkovanie pri bytovom dome.

Výhoda, že byt neďaleko centrum mesta, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD.

Odporúčanie makléra, slnečný byt, dobrá lokalita.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 109990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností*
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve*
- poradenstvo / vybavenie hypotéky, financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)*
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia nehnuteľnosti*

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2448



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

