



BV REAL Na predaj 2 izbový byt Bánovce nad Bebravou FM2512



**NA PREDAJ
2-IZBOVÝ BYT**

Výmera bytu: 51,20 m²
 Nachádza sa na 1. poschodi
 2 priestranne izby
 Moderná kúpeľňa
 Vhodný na bývanie aj investíciu

**CENA:
87 000 €**

Tichá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkosti
IHNEĎ VOĽNÝ!

V cene predaja je aj vlastné parkovacie miesto

87 000 €

Kraj: Trenčiansky kraj
 Okres: Bánovce nad Bebravou
 Obec: Bánovce nad Bebravou
 Ulica: J. Matušku
 Druh: Byty
 Typ bytu: 2-izbový byt
 Typ: Predaj
 Úžitková plocha:

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	51.2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	51.2 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	51.2 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	novostavba	Telefón:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblková TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL realitná kancelária** ponúka na predaj 2 izbový byt s vlastným parkovacím miestom v novostavbe mesto Bánovce nad Bebravou.

Nachádza sa na ulici J. Matušku.

Pozostáva z kuchyne, obývačky, spálne, kúpeľne s WC a chodby.

V byte sú stierky, okná plastové.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s vaňou, práčka, dlažby, obklady a WC.

V kuchyni kuchynská linka s nerezovým dresom, sporák, digestor.

V obývačke je plávajúca podlaha a aj balkón, rohový gauč, obývačková zostava, skriňa.

V spálni je posteľ.

Na chodbe vešiaková zostava.

Rozloha bytu je 51,20 m², nachádza sa na 1. poschodí v bytovom dome.

Dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome v uzavretom areáli na bránu na diaľkové ovládanie.

V cene predaja je aj vlastné parkovacie miesto.

Výhoda, neďaleko kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, v meste je Nemocnica.

Odporúčanie makléra, slnečný byt, blízko centrum mesta.

Cena je 87000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem [sprostredkovania](#), predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2512





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

