BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



BV REAL na predaj 3 izbový byt 75 m2 Prievidza BV6006



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Prievidza*
Ulica:	*Banícka*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*1*
Úžitková plocha:	*75 m^2*	*Celková plocha:*	*75 m^2*
Zastavaná plocha:	*75 m^2*	*Počet pivníc:*	*2*
Podlahová plocha:	*75 m^2*	*Orientácia:*	*Juh, Sever*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Voda:*	*áno*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*	*Elektrika:*	*áno*
		Plyn:	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Kanalizácia:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Pivnica:	*áno*		
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Beseda Vlastimil** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 3 izbový byt 75 m2 **Prievidza**, ulica Banícka, staré sídlisko, po čiastočnej rekonštrukci.*

Počas postupných rekonštrukcií bol byt vystierkovaný, nové plastové okná, kúpelňa s vaňou, samostatné WC, kuchynská linka s nerezovým drezom, sporák elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou, digestor. Elektroinštalácia je z časti bytu vymenená. Dve izby sú orientované na

sever, kuchyňa, izba a WC na juh.
Byt je na 1. poschodí - stredná sekcia. V blízkej budúcnosti sa pripravuje zateplenie domu

Celková výmera bytu je 75 m2 (vrátane 2 pivníc), v bytovom dome bez výťahu. Parkovanie je možné pri bytovom dome. Byt je voľný po dohode.

Cena je 120.000€. Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám zadarmo pomôže vybaviť náš hypotekárny špecialista.

*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania** predaja:*
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

*Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.*

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :
na tel.č.: 0918 472 184
emailom: vbeseda@bvreal.sk
*alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
číslo zákazky BV6006

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Vlastimil Beseda***
Telefón : ***0918 472 184***
E-mail: ***vbeseda@bvreal.sk***