



## BV REAL Na prenájom 2 izbový byt s terasou Prievidza FM2086

**420 €/mesiac**

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj |
| Okres:           | Prievidza        |
| Obec:            | Prievidza        |
| Ulica:           | Koncová          |
| Druh:            | Byty             |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt     |
| Typ:             | Prenájom         |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                 |                   |
|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Počet izieb:    | 2                 |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Terasa:         | áno               |
| Úžitková plocha:  | 44 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 44 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha: | 44 m <sup>2</sup> | Počet terás:    | 1                 |
| Stav:             | úplne prerobený   |                 |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom zariadený 2 izbový byt aj s terasou v rodinnom dome v **Prievidzi** na ulici Koncová.

Byt má samostatný vchod a nachádza sa na poschodí s výstupom na veľkú terasu s posedením a pekným výhľadom, čo uvítajú hlavne kávičkari a fajčiari.

Pozostáva zo spálne, obývačky spojenú s kuchyňou, kúpeľne s WC, chodby.

V spálni sa nachádza manželská posteľ, kreslo, komoda, skriňa, skrinka.

V obývačke je gauč, stôl, barová skrinka, skrinka na TV.

V kuchyni je kuchynská linka s nerezovým dresom a varnou doskou, obklad.

V kúpeľni je sprchový kút, umývadlo a WC, práčka.

Po dohode s majiteľom je aj možnosť využívať aj na pozemku aj vonkajšie posedenie s opekaním, prípadne aj časť záhrady na sadenie.

V cene prenájmu je aj dispozícia aj internet s Wifi pripojením.

Požiadavka majiteľa je najviac 2 osoby, bez detí a bez zvierat.

Rodinný dom sa nachádza v tichej lokalite mesta, nablízku potraviny, zastávka prímestskej dopravy, s

dobrou dostupnosťou autom.

V cene prenájmu je aj možnosť parkovania auta aj pri dome.

Odporúčanie makléra: tichá lokalita, príjemné bývanie, kompletne zariadené.

Cena nájmu je 420 € vrátane energií na mesiac pri jednej osobe.

Ďalšia osoba navyše: dohodou.

Zábezpeka (depozit) je vo výške 200 €.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v pôvodnom stave.

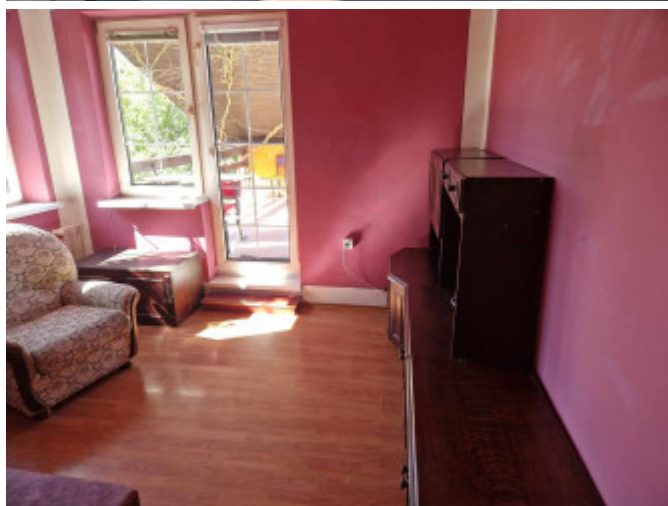
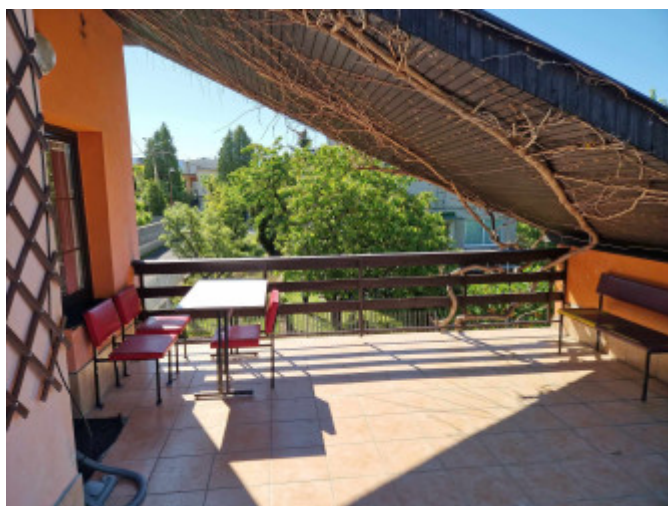
V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba jeden nájom za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

Číslo zákazky FM2086



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Miroslav Fazika**

**0918 709 037**

**[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)**

