



BV REAL Na predaj rodinný dom FM2210

**49 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Veľký Klíž
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Plocha pozemku:	624 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	117 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	117 m ²	Celková plocha:	117 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj rodinný dom obec Veľký Klíž katastrálne územie Klížske Hradište okres **Partizánske**.

Nachádza sa v pokojnej lokalite obce.

Tento starší rodinný dom je v pôvodnom stave a je vhodný na celoročné bývanie alebo aj na chalupárčenie.

Pozostáva z čiastočného podpivničenia a prízemia.

V prednej časti domu nachádza jedna väčšia miestnosť a miestnosť s kuchyňou, kde sa nachádza aj sprchový kút.

V strednej časti domu sú skladové miestnosti a s pivnicou v podpivničení.

V zadnej časti domu sa nachádza ďalšia miestnosť.

Za domom sa nachádza latrína.

Do domu je dotiahnutá električka, verejný vodovod, kúrenie je riešené kachlami na pevné palivo.

Za domom sa nachádza záhrada.

Veľkosť pozemku vo vlastníctve majiteľa pod domom je 63 m².
K dispozícii je aj záhrada 334 m a predáva sa aj podiel 19/24 na spoločnom dvore 176 m².
V obci sa nachádzajú potraviny, škola, škôlka, pošta.

Odporúčanie makléra: tichá lokalita, voľné ihneď.

Po dohode s majiteľom si môžete prerobiť dom podľa vlastných predstáv.

Cena je 49990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2210



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

