

**BV REAL Na predaj záhrada Handlová FM2486****14 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	783 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	783 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj záhradu v meste **Handlová**.

Nachádza sa v záhradkárskej osade Barborka.

Pozostáva z 2 parciel o celkovej výmere 783 m².

Na jednej parcele sú vybudované nové základy pre základovú dosku, kde je teraz urobené posedenie. Súčasťou predaja je aj projektová dokumentácia a aj platné stavebné povolenie, ktoré je zahrnuté v cene.

Na pozemku sa nachádza skleník, nádrž na vodu, latrína, plechová búda na uskladnenie náradia, priestor na sadenie, ovocné a okrasné stromy a kríky, priestor na kvetiny.

Pitná voda je k dispozícii zo studničky vzdalenej približne 100 m.

Vodu je možné si poriešiť prípadne aj studňou, firmu na vrátenie studne vieme v prípade záujmu vám zabezpečiť.

Elektrická prípojka sa nachádza približne 50 m od pozemku.

Pokiaľ by ste potrebovali si zabezpečiť elektriku fotovoltaikou na to vám vieme tiež firmu zabezpečiť.

Pozemok je slnečný, s možnosťou prísť ku pozemku aj autom po poľnej ceste.

V prípade záujmu je možné po kúpe novým majiteľom druhý pozemok prípadne aj predať.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke a v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 14000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM2486



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

