

**BV REAL Na predaj 3 izbový byt Bánovce nad Bebravou FM2471****109 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Družstevná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	53 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	53 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	53 m <sup>2</sup>	Telefón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	3	Káblová TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

**POPIS NEHNUTELNOSTI**

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt mesto Bánovce nad Bebravou ulica Družstevná.

Pozostáva z kuchyne, obývačky, spálne, d. izby, kúpeľne s vaňou, WC, chodby.

Rozloha bytu je 53 m<sup>2</sup>, 3. poschodie, v tehlovom bytovom dome, bez výťahu, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.  
K bytu prináleží aj pivnica.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, neďaleko Billa, Lidl, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, úrady.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknete.

Cena je 109990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

Číslo zákazky FM2471



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Miroslav Fazika**  
**0918 709 037**

E-mail:

***mfazika@bvreal.sk***

