



BV REAL Na prenájom 1 izbový byt Prievdza FM2243

**365 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Prievdza
Ulica:	S. Chalúpku
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	37 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	37 m ²	Celková plocha:	37 m ²
Stav:	úplne prerobený	Telefón:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 1 izbový byt v meste **Prievdza**.

Nachádza sa na ulici S. Chalúpku.

Byt je voľný od 1.7.2026, ale už teraz sa dá prísť pozrieť a dopredu si ho zajednať.

V byte sú plávajúce podlahy, stierky, všetky okná sú plastové, výmena interiérových dverí. Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s obloženou vaňou, umývadlom, obklady. Samostatné WC.

V kuchyni je kuchynská linka s nerezovým dresom, obklady, sporák, práčka, chladnička, stôl a stoličky.

V izbe je skriňa, sedacia súprava, posteľ a konferenčný stolík.

Rozloha bytu je 37 m², nachádza sa na 2. poschodí, v tehlovom bytovom dome bez výťahu, dotiahnutý

aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda je na blízku kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, plaváreň, fitnesscentrum.

Požiadavka majiteľa nájom bez detí a bez zvierat a najviac 2 dospelé osoby.

Cena nájmu je 365 € + 15 € elektriika a plyn pri 1 osobe, každá ďalšia osoba + 40 €.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške jedného nájmu.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

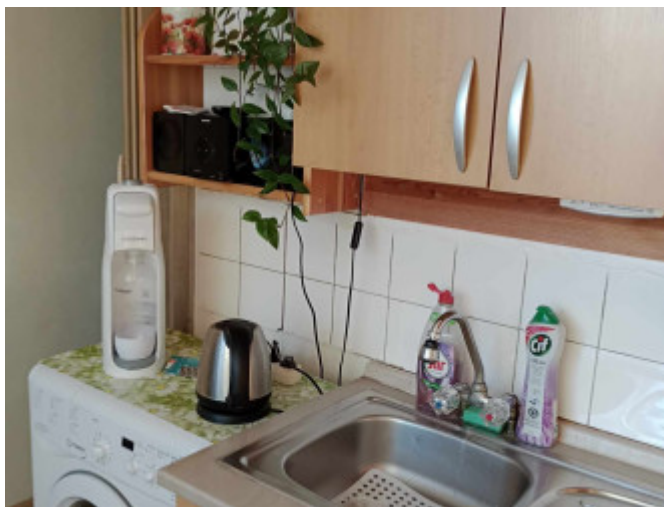
V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2243



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

