



## BV REAL Na predaj stavebný pozemok Nitrianske Pravno FM2435

**59 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nitrianske Pravno
Ulica:	Štúrová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	479 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Celková plocha:	479 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Nitrianske Pravno okres **Prievidza**.

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu alebo na umiestnenie mobilného domu.

Pozemok je rovinatý, na ul. Štúrova, blízko centra obce.

Výmera 479 m<sup>2</sup>.

Inžinierske siete sú dotiahnuté na pozemku + kanalizácia+ optika.

V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, zástavka prímestskej dopravy.

Obec Nitrianske Pravno je len 12 km od okresného mesta Prievidza.

Len 17 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža, 17 km lyžiarske stredisko SKIARENA Kl'ak, 24 km lyžiarske stredisko Čičmany.

Odporúčanie makléra: tichá lokalita, pozemok je v blízkosti centra obce, stačí vybaviť povolenia a môžete stavať.

Cena je 59990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

číslo zákazky FM2435



**PONUKA REALITNEJ KANCELÁRIE**  
**BV REAL**

- KÚPA A PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ
- HYPOTEKÁRNE ÚVERY
- ZNALECKÉ POSUDKY, GEOMETRICKÉ PLÁNY

**KONTAKT**

**MIROSLAV FAZIKA**  
REALITNÝ MAKLÉR

0918 709 037  
0905 834 198  
[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)  
[www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Miroslav Fazika**  
**0918 709 037**  
**[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)**

