BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



BV REAL Na predaj 2 izbový byt Handlová FM2464



59 990 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Handlová*
Ulica:	*29. augusta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*46.2 m^2*
Zastavaná plocha:	*46.2 m^2*
Podlahová plocha:	*46.2 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Poschodie:	*5*
Celková plocha:	*46.2 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii mesto **Handlová** na ulici 29. augusta.*

V murovanom bytovom jadre sprchový kút, umývadlom s kúpeľňovým nábytkom, dlažby, obklad, priestor na práčku. WC.
V kuchyni na mieru urobená kuchynská linka, nerezový dres, sporák, digestor, obklad, podsvietenie, plávajúca podlaha.
V miestnostiach plávajúca podlaha, plastové okná, stierky, znižované stropy sadrokartónom, bodové svetlá.
Výmena interiérových dverí, vchodové dvere protipožiarne.
Rekonštrukcia elektoinštalácie, vodoinštalácie, odpadov.

Rozloha bytu je 46,20 m2, 5. poschodie, tehlový bytový dom, bez výťahu.
K bytu prináleží pivnica, parkovanie pri bytovom dome, dotiahnutý optický internet, výmena plastových okien na vchodoch a na pivniciach, elektronický zámok, zateplenie.
Výhoda, neďaleko centrum mesta, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, nemocnica, poliklinika, Lidl, Billa, Kaufland.
Odporúčanie makléra, slnečný byt, netreba nič už prerábať.

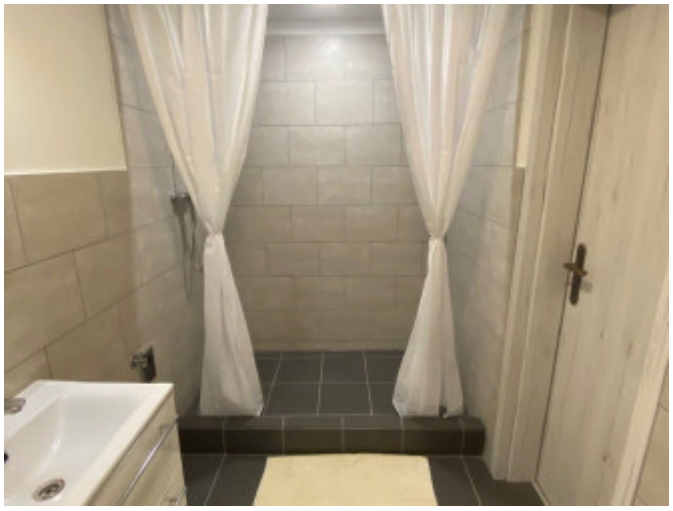
Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.
Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 59990 € je konečná, neplatíte nič navyše.
*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia
Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
*Web makléra: **www.fazikamiroslav.sk***
Číslo zákazky FM2464





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Fazika***
Telefón : ***0918 709 037***
E-mail: ***mfazika@bvreal.sk***