BV REAL
realitná kancelária

Reality Prievidza

predaj, kúpa a prenájom
byty, rodinné domy
a pozemky



BV REAL na predaj chata so záhradou pri Partizánskom FM2440



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Partizánske*
Obec:	*Malé Krštеňany*
Ulica:	*-*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Sklad:*	*áno*
Plocha pozemku:	*407 m^2*	*Celková plocha:*	*407 m^2*
Úžitková plocha:	*32 m^2*	*Počet terás:*	*1*
Zastavaná plocha:	*16 m^2*	*Počet pivníc:*	*1*
Skladová plocha:	*16 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Voda:*	*áno*
Počet izieb:	*1*	*Elektrika:*	*áno*
Terasa:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj chatu so záhradou pri meste **Partizánske** v záhradkárskej osade pri Nemocnici v obci Malé Krštеňany.*

Chata je murovaná s podpivničením a prízemím, je tam dovedená aj elektrika.
Pivnica je s odvetraním, aj s natiahnutou elektrikou, suchá, na uskladnenie úroky, priestor na uskladnenie náradia.
Na prízemí je chladnička, posteľ, stôl, stoličky, mikrovlnka, rádio, poličky,
Na pozemku sa nachádza veľký altánok, záhrada na sadenie, destský drevený domček, trampolína, latrína, priestor na opekanie, ovocné stromy rôznych odrôd, vinič, maliny, okrasné dreviny, prípadne priestor na bazén a na parkovanie auta.
Pozemok je slnečný, udržiavaný, je tam dovedená aj úžitková voda na polievanie, s možnosťou prísť

ku pozemku aj autom, záhradkárska osada je oplotená, pri bráničke do záhradkárskej osady je aj pivná voda a centrálne WC.
Rozloha pozemku je 407 m2 a rozloha chaty je 16 m2.
Chata je riadne skolaudovaná, má pridelené súp.číslo, predáva sa prípadne aj s kompletným zariadením.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke a v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 20000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.
*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia
Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*
*Web makléra: **www.fazikamiroslav.sk***
číslo zákazky FM2440

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Fazika***
Telefón : ***0918 709 037***
E-mail: ***mfazika@bvreal.sk***