

**BV REAL Na predaj 3 izbový byt Handlová FM2349****74 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Handlová
Ulica:	Mostná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	70.4 m ²
Úžitková plocha:	70.4 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	70.4 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3	Telefón:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL realitná kancelária** ponúka na predaj 3 izbový byt mesto **Handlová** ulica Mostná.

V kuchyni je kuchynská linka, sporák, digestor, príručná špajzová linka.

V kuchyni je aj loggia uzavretá oknami,

V kúpeľni je vaňa, umývadlo, priestor na práčku.

Samostatné WC.

Na chodbe je pred vchodovými dverami dlažba:

Bezpečnostné vchodové dvere.

Na izbách plastové okná.

Rozloha bytu je 70,40 m², 2. poschodie, panelový bytový dom, výťah.

K bytu prináleží aj pivnica, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda, že byt sa nachádza neďaleko Lidl, Billa, Kaufland, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, v meste je aj nemocnica, poliklinika, banky.

Odporúčanie makléra, slnečný byt, dobrá lokalita.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť (za rodinný dom, byt a pod.), v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 74990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2349





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

