

**BV REAL predaj pozemok 844 m2 Dlžín okres Prievidza BV3024****Aktívne**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Dlžín
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Orná pôda
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	844 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda - blízko pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	844 m <sup>2</sup>	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Orientácia:	juh	Elektrika - na pozemku - 400 V:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno

**POPIS NEHNUTEĽNOSTI**

Realitný maklér **Vlastimil Beseda** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj pozemok vhodný na výstavbu v obci Dlžín, **okres Prievidza**.

Celková výmera pozemku je 844 m<sup>2</sup>. Je mierne svahovitý, orientovaný na juh, v tichej ulici s asfaltovou prístupovou cestou. Pozrite si **video z dronu**.

Inžinierske siete sú pri pozemku: voda, plyn, ale elektrina je na pozemku. Za pozemkom preteká potok.

Výborné možnosti rekreácie, turistika, neďaleká priehrada Nitrianske Rudno, zámok Bojnice, v zime lyžovanie Čičmany.

Je vhodný na výstavbu rodinného domu na trvalé bývanie, ale aj na rekreačné účely.  
V prípade záujmu môžeme zabezpečiť **výstavbu rodinného domu**, podľa vášho výberu.

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš **hypotekárny a úverový špecialista**.

Cena je 35.000 € vrátane provízie, kupujúci neplatí žiadne poplatky spojené s predajom a prevodom nehnuteľnosti. Dom je voľný po dohode.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u dodávateľov energií.

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :

na tel.č.: 0918 472 184

emailom: **[vbeseda@bvreal.sk](mailto:vbeseda@bvreal.sk)**

alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

číslo zákazky BV3024

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Vlastimil Beseda**

**0918 472 184**

**[vbeseda@bvreal.sk](mailto:vbeseda@bvreal.sk)**

