

**BV REAL Na predaj 1 izbový byt Handlová FM2415****56 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Morovnianska cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	38.2 m ²	Celková plocha:	38.2 m ²
Zastavaná plocha:	38.2 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Telefón:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj zrekonštruovaný 1 izbový byt mesto Handlová na ulici Morovnianska cesta.

V byte sú plávajúce podlahy, stierky, okná sú nové plastové 3-sklenné, žalúzie, sieťky.
Murované bytové jadro, kde je kúpeľňa, sprchový kút, umývadlom s kúpeľňovým nábytkom, dlažby, obklad, WC.

V kuchyni je kuchynská linka, nerezový dres, sporák, obklad.

Na chodbe dlažba.

Zrekonštruovaná elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady.

V byte sú znižované stropy sadrokartónom so zabudovanými LED svietidlami.

Rozloha bytu je 38,2 m², nachádza sa na 4. poschodí, panelový bytový dom, výťah.

K bytu prináleží aj pivnica, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, neďaleko Lidl, Billa, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, v meste je Nemocnica, Poliklinika, banky.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 56990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie hypotéky, financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia nehnuteľnosti

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2415



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

