



BV REAL Na prenájom prevádzková budova Prievidza FM2408

**2 000 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Necpalská cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	375 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	375 m ²	Celková plocha:	375 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom prevádzková budova mesto **Prievidza**.

Nachádza v oplatenom areály na ulici Necpalská cesta oproti Lidlu.

Budova má rozlohu 375 m², s dobrým prístupom z miestnej komunikácie.

Budova pozostáva s jednej veľkej haly a jednej menšej.

V budove je k dispozícii aj kúpeľňa s WC, kuchynka.

Objekt je s možnosťou aj vykurovania.

Na oknách sú všade mreže, prípadne sa dá aj na alarm.

Objekt má hlavný vstup a aj veľkú výsuvnú el. bránu s možnosťou nacúvania a väčších áut.

Možnosť predelenia priestorov podľa potreby nájomcu aj napríklad na priestory prevádzky, priestor na sklad, priestor na kanceláriu a pod.

Vhodné pre firmy, sklady, predajne a pod.

K dispozícii je aj možnosť parkovania áut, je tu veľké parkovisko s možnosťou vykládky aj väčších áut a kamiónov.

Objekt je strážený mestskou políciou.

Cena nájmu je 2000 € mesačne.

V prípade potreby je možné si prenajať k týmto priestorom aj vedľajšiu časť budovy s rozlohou 78 m² so samostatným vchodom a kuchynkou s nájomom k tomu 500 € mesačne s prechodom cez vnútorné priestory.

Zábezpeka (depozit) je vo výške jedného nájmu.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po garáži v pôvodnom stave.

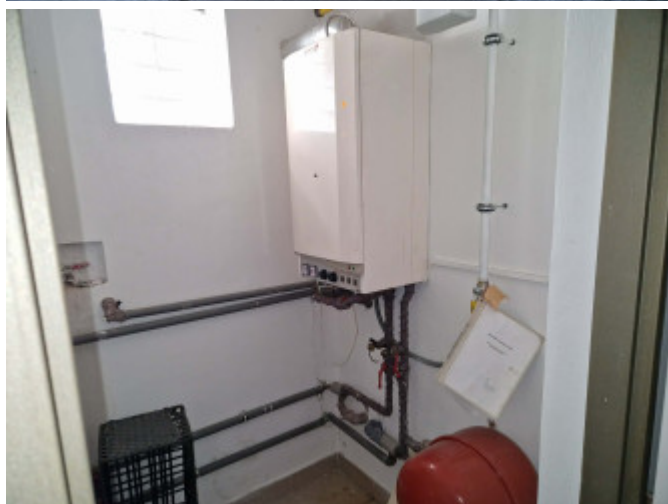
V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2408



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

