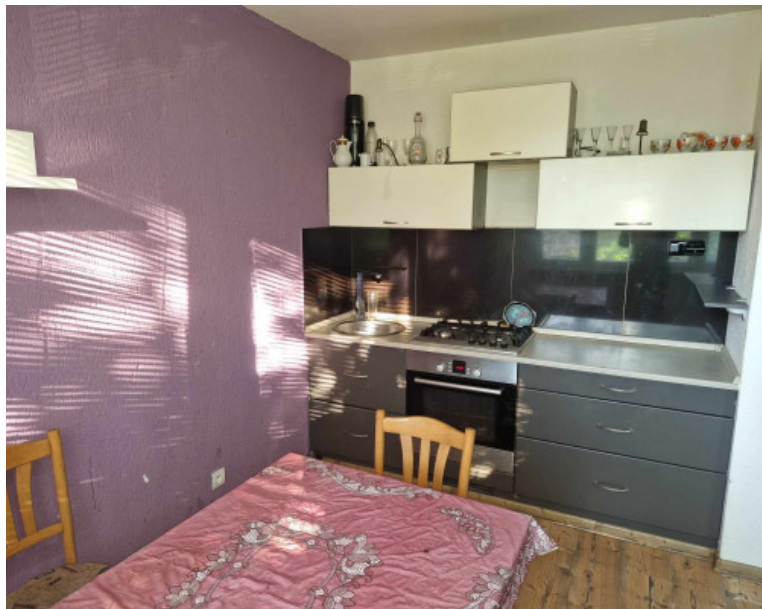


**BV REAL Na predaj 1 izbový byt Prievdza FM2389****76 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Prievdza
Ulica:	M. Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²
Zastavaná plocha:	38 m ²	Telefón:	áno
Podlahová plocha:	38 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 1 izbový byt v meste **Prievdza** lokalita Kopanice na ulici M.Gorkého.

Na byte bola zrealizovaná kompletná rekonštrukcia, nová elektroinštalácia a vodoinštalácia a odpady. Plávajúce podlahy, stierky, výmena plastových okien, bezpečnostné dvere.

Murované jadro s kúpeľňou v modernom dizajze so sprchovým kútom, práčka, WC.

V kuchyni je kuchynská linka so vstavanou rúrou a varnou doskou, chladnička, mikrovlnka, stôl a stoličky.

V izbe sú skrine, manželská posteľ, nočné stolíky, komoda.

Na chodbe vešiak, skrinka na topánky.

Rozloha bytu je 38 m², nachádza sa na 1 poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

Nízke náklady na bývanie, len 90 eur bytové družstvo+energie.

Výhoda je neďaleko kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, lesopark, parkovanie pri

bytovke.

Na bytovom dome prebehla rekonštrukcia vchodov s výmenou okien, vchodových dverí, rekonštrukcia strechy, zateplenie, elektrický vrátnik.

Cena je 76000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2389



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

