



BV REAL Na prenájom komerčný priestor 45 m2 Prievdza FM2386

**370 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Prievdza
Ulica:	M. Falešníka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	45 m ²	Počet poschodí od	2
Zastavaná plocha:	45 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	45 m ²
Počet izieb:	1	Telefón:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom komerčný priestor 45 m2 v meste **Prievdza** na ulici M. Falešníka.

Priestor je vhodný na kanceláriu rôznych firiem, kanceláriu notára, advokáta, poisťovacích a finančných služieb, kanceláriu realitnej kancelárie, kaderníctva, pedikúra, nechtové štúdium, masér a pod.

Priestor sa nachádza v budove DOMUS business centrum na 2. poschodí.

Je to klimatizovaný priestor, možnosť napojenia na vysokorychlostný internet, možnosť umiestnenia pevnej linky.

Vybavenie miestnosti: vertikálne žalúzie, koberec.

Prístup do budovy je možný kedykoľvek, kódovaný vstup, kamerový systém v budove, budova je napojená na mestskú políciu.

K dispozícii sú aj sociálne zariadenia na chodbách, je zabezpečené upratovanie spoločných priestorov,

možnosť umiestnenia navyglačnej reklamy.

Pri dverách na spoločnej chodbe sú umiatsnené aj gauče.

Možnosť bezplatného parkovania priamo pred budovou či už pre nájomcu alebo aj pre klientov,

Pre nájomcov je k dispozícii ďalšie parkovisko za budovou, ktoré je pod kamerovým systémom.

Výhoda je frekventované a dobre viditeľné miesto, blízko hlavnej cesty z Prievidze do Bojníc, na blízku obchodné centrá, športová hala, reštaurácie, banky, zimný štadión, McDonald, MHD a priamo v budove je aj pobočka pošty.

Cena nájmu je 370 € vrátane energii.

Pri vyúčtovaní sa preplatky nájomcom vracajú.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške jedného nájmu.

V prípade odšťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní priestoru v nepoškodenom stave.

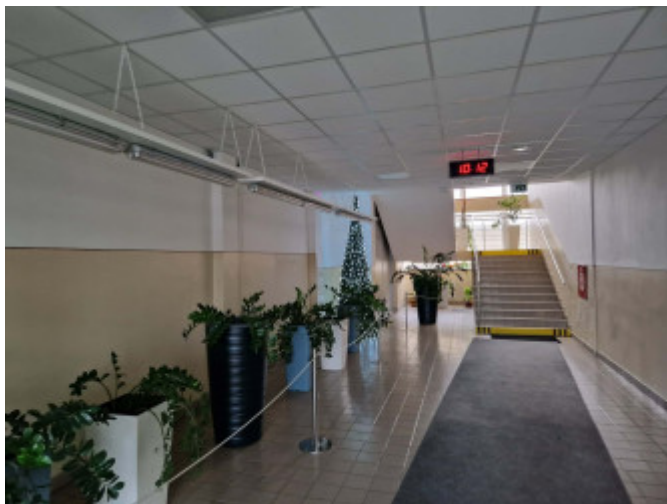
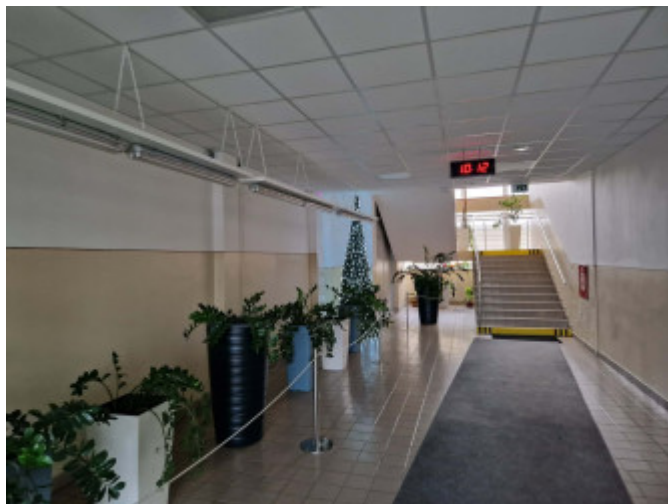
V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba jeden nájom za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2386





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

