



BV REAL Na predaj 2 pozemky obec Šútovce FM2384

**32 999 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Šútovce
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	17 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	193 m
Plocha pozemku:	3325 m ²	Celková plocha:	3325 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 2 pozemky v obci Šútovce okres **Prievidza**.

Pozemky sú situované v novej časti obce, kde je začatá nová výstavba rodinných domov.

Pozemky sú vhodné na výstavbu rodinného domu, prípadne aj dvoch, umiestnenie chaty alebo mobilného domu, prípadne aj na chov zvierat.

Pozemky sú slnečné, situované za sebou s rozlohou dokopy 3325 m² a predávajú sa v celku obidva naraz.

Inžinierske siete ako voda a električka sú v dosahu pri najbližšom rodinnom dome, ktorý sa tam stavia (cca 100 m).

Pozemok je situovaný v tichej lokalite obce, nablízku príroda.

Šírka pozemkov je 17 m a dĺžka 193 m.

Pri konci spodného pozemku tečie potôčik, stačí dať čerpadlo a môžete použiť na zavlažovanie),

Vodu je možné si poriešiť prípadne studňou, firmu na vŕtanie studne v prípade záujmu vám vieme zabezpečiť.

Pokiaľ by ste potrebovali si zabezpečiť elektriku prípadne fotovoltaičkou aj na to vám vieme firmu zabezpečiť.

Príspupová cesta je obecná, spevnená, štrková.

Obec má občianskú vybavenosť, zástavka prímestskej dopravy, dopravné spojenie je zabezpečené pravidelnými autobusovými spojmi.

6 km od obce je priehrada Nitrianske Rudno s Campingom, 7 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža, 29 km lyžiarske stredisko Homôlka, 31 km lyžiarske stredisko Čičmany.

Cena je 32999 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2384



realitná kancelária

PONUKA REALITNEJ KANCELÁRIE
BV REAL

- KÚPA A PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI
- HYPOTEKÁRNE ÚVERY
- ZNALECKÉ POSUDKY, GEOMETRICKÉ PLÁNY

KONTAKT

MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR

0918 709 037
0905 834 198
mfazika@bvreal.sk
www.fazikamiroslav.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

