



## BV REAL Na predaj 3 izbový byt Partizánke FM2377



### Aktívne

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj |
| Okres:           | Partizánske      |
| Obec:            | Partizánske      |
| Ulica:           | Družstevná       |
| Druh:            | Byty             |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt     |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                   |                   |
|-------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne             | Verejné vonkajšie | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné              | parkovanie:       |                   |
| Úžitková plocha:  | 66 m <sup>2</sup>   | Poschodie:        | 4                 |
| Zastavaná plocha: | 66 m <sup>2</sup>   | Celková plocha:   | 66 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Počet logií:      | 1                 |
| Počet izieb:      | 3                   | Telefón:          | áno               |
| Loggia:           | áno                 | Internet:         | áno               |
| Pivnica:          | áno                 | Káblková TV:      | áno               |
|                   |                     | Optická sieť:     | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt mesto **Partizánske**.  
Nachádza sa na ulici Družstevná.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s vaňou, umývadlom, dlažba, obklad, priestor na práčku.

Samostatné WC, dlažba, obklad.

V kuchyni je kuchynská linka s nerezovým dresom, sporák, špajzová skrinka, stôl, lavica, chladnička.

Vo všetkých miestnostiach sú vymenené plastové okná.

V spálni je aj loggia.

Rozloha bytu je 66 m<sup>2</sup>, nachádza na 4. poschodí, v tehlovom bytovom dome bez výťahu, k dispozícii

je aj pivnica, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, neďaleko Lidl, Kaufland, Tesco, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, v meste je aj Nemocnica a úrady.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, dom, byt a pod. ,v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknete.

Cena je 89990 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **spprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

Číslo zákazky FM2377



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Miroslav Fazika***

***0918 709 037***

***mfazika@bvreal.sk***

