



BV REAL Na predaj stavebný pozemok 671 m2 Nováky FM2367

**52 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nováky
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	671 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	671 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj stavebný pozemok mesto Nováky okres **Prievidza**.

Podľa vyjadrenia mesta podľa územnoplánovacej informácie, ktorú máme aj k dispozícii k nahliadnutiu je funkčné využitie s prípustným umiestnením na výstavbu rodinného domu, na umiestnenie mobilného domu, výstavbu garáže, na záhradku s chatkou, maloobchodné zariadenie základného typu, záhradníctvo, drobné stavby a remeslá nerušiace a pod.

Pozemok je v intraviláne obce, v zastavanej časti mesta neďaleko železničnej a autobusovej stanice. Rozloha pozemku je 671 m².

Inžinierske siete elektrika, plyn, voda, kanalizácia sú v dosahu.

Vodu je možné si poriešiť prípadne studňou, firmu na vŕtanie studne v prípade záujmu vám vieme zabezpečiť.

Pozemok sa predáva len v celku.

Mesto Nováky sa nachádzajú len 10 km od okresného mesta Prievidza má dobrú občiansku vybavenosť, Lidl, dobrá dostupnosť prímestskej a železničnej dopravy.

11 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža.

Cena je 52000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2367



realitná kancelária

PONUKA REALITNEJ KANCELÁRIE
BV REAL

- KÚPA A PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ
- HYPOTEKÁRNE ÚVERY
- ZNALECKÉ POSUDKY, GEOMETRICKÉ PLÁNY

KONTAKT

MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR

0918 709 037
0905 834 198
mfazika@bvreal.sk
www.fazikamiroslav.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

