



BV REAL Na prenájom rodinný dom v meste Bojnice FM1995

**1 100 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Bojnice
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	300 m ²
Plocha pozemku:	300 m ²	Telefón:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Internet:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom v novostavbe rodinného domu v kúpeľnom meste Bojnice.

Prenájom je vhodný napr. pre zamestnancov rôznych firiem (manažéri a pod.), ktorí hľadajú luxusnejšie bývanie, vo vyhladávannej lokalite, s dobrou dostupnosťou.

Rodinný dom má 2 podlažia s 5 izbami, 2 kúpeľne, kuchyňa, technickú miestnosť a 2 terasy.

Dom je zateplený, nové okná so žalúziami, v miestnostiach plávajúca podlaha.

Na prízemí sa nachádzajú veľká obývačka s krbom, ktorá je prepojená s kuchyňou s východom na vydláždenú terasu, kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlo, WC s umývadlom, schodisko na poschodie a ďalšia izba.

Na poschodí sa nachádzajú 3 izby, kúpeľňa s vaňou, umývadlom a kúpeľňovým nábytkom, dlažbami a obkladmi, WC s geberitom.

V kuchyni sa nachádza moderná kuchynská linka vyrobená na mieru s kameninovým drezom, so vstavanými spotrebičmi, obklad.

V spálni na poschodí sa nachádza aj vstavaná skriňa.

Kúrenie je kombinované buď podlahovým kúrením alebo krbom.

V cene nájmu je aj parkovanie pre jedno auto.

Dom je napojený na kamerový systém.

Výhoda je blízko škola, škôlka, MHD, reštaurácie, úrady, banky, Športová hala, kompletná sieť obchodov, 200 m Lidl, 800 m zámok, 900 m letisko, ZOO.

Kúpeľné mesto Bojnice ponúka rôzne možnosti ako kultúrne sa vyžiť napr. návštevu ZOO, Sokoliarov, vyhliadkovú vežu Čajka v oblakoch, galérie, bowling, v kúpeľoch bazény, sauny, solná jaskyňa, fitness centrá a pod.

Odporúčanie makléra: kto má rád bývanie v tichej lokalite mesta, romantiku pri krbe vrelo odporúčam.

Cena nájmu je 1100 €/mesiac.

Energie sa platia osobitne, predpokladaná suma je 100 € v závislosti od budúcej spotreby.

Pri vyúčtovaní energií sa preplatky nájomcom vracajú.

Výška zábezpeky (depozitu) je 2200 €. Tento depozit je možné po dohode s majiteľom zaplatiť aj na splátky.

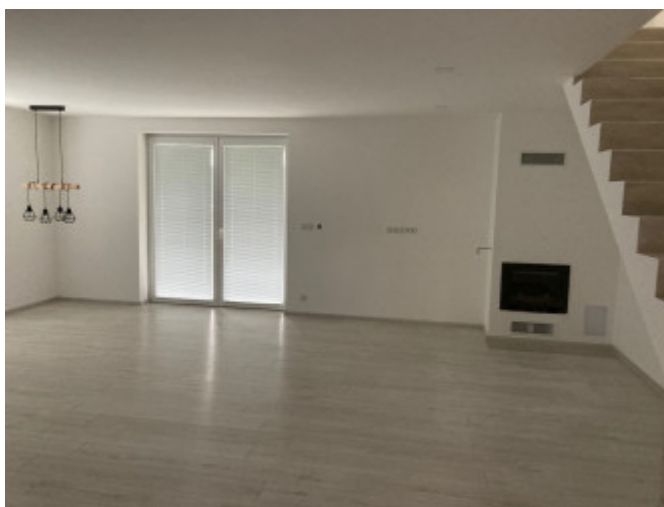
V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní nehnuteľnosti v nepoškodenom stave.

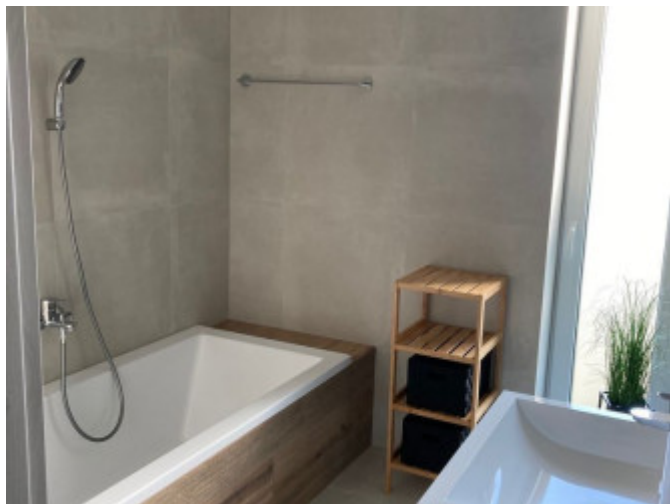
V prípade záujmu o prenájom sa platí jednorázová platba jeden nájom za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1995





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

