



## BV REAL Na predaj pozemok Chrenovec-Brusno FM2235

**55 €/m<sup>2</sup>**

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj         |
| Okres:           | Prievidza                |
| Obec:            | Chrenovec-Brusno         |
| Ulica:           | -                        |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                     |
|--------------|---------|-----------------|---------------------|
| Status:      | aktívne | Plocha pozemku: | 1565 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Celková plocha: | 1565 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj pozemok v obci Chrenovec-Brusno okres **Prievidza**.

Je ho možné využiť aj na prípadnú stavbu rodinného domu alebo aj 2 domov alebo na záhradu alebo na sad.

Nachádza sa v intraviláne v zastavenom uzemí obce.

Výmera je 1565 m<sup>2</sup>, kde sa momentálne nachádzajú posedenie pod stromami, prašiak s hojdačkou, ovocné a ihličnané stromy.

K tomuto pozemku je prístup od miestnej komunikačie alebo aj cez druhý prístup z druhej miestnej komunikácie cez dvor rodinného domu nachádzajúci sa nad pozemkom.

Na hranici pozemku sú všetky inžinierske siete a miestna kanalizácia.

Po dohode s majiteľom je možnosť rozdelenie na 2 pozemky.

Obec má dobrú občiansku vybavenosť, obchod, pošta, zdravotné stredisko, školu, dobrá dostupnosť prímestskej dopravy a železničnej dopravy.

Odporúčanie makléra: tichá lokalita, len 7 km od okresného mesta Prievidza.

Cena je 55 €/m<sup>2</sup>, čiže 86075 eur, je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **spprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

číslo zákazky FM2235



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Miroslav Fazika**  
**0918 709 037**  
**[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)**

