



BV REAL Na predaj stavebné pozemky Nitrianske Pravno FM2083

**93 €/m²**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Nitrianske Pravno
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	608 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	608 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj stavebné pozemky v obci Nitrianske Pravno okres **Prievidza**.

Pozemky sú vhodné na výstavbu rodinného domu alebo rodinných domov.

Predávajú sa už len 2 pozemky rozmersy 23 x 28 m (dva sa už predali) a jeden rožný pozemok 654 m² situovaný do tvaru L.

K pozemkom je zabezpečená prízjazdová cesta z miestnej komunikácie.

Pred pozemkami je už cesta potiahnutá asfaltom, podiel na tejto ceste je súčasťou predaja, aby mal každý majiteľ zabezpečený prístup k svojmu pozemku.

Lokalita s pozemkami je oplotená.

Inžinierske siete sú na pozemku + pripojovacie poplatky.

Kompletná projektová dokumentácia na bungalov 15x15 s garážou je v cene.

Na jeden stredný pozemok je už vydané aj právoplatné stavebné povolenie.

Po dohode s majiteľom je možné postaviť hrubú stavbu, krov a okenné výplne.

V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, zástavka prímestskej dopravy.

Obec Nitrianske Pravno je len 12 km od okresného mesta Prievidza.

Len 17 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža, 17 km lyžiarske stredisko SKIARENA Klák, 24 km lyžiarske stredisko Čičmany.

Odporúčanie makléra: pozemky poskytujú tiché prostredie, blízkosť prírody.

Po dohode s majiteľom je možné kúpiť aj samostatne jeden pozemok alebo aj viac alebo všetky naraz.

Cena je 93 € / m² a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM2083



realitná kancelária

PONUKA REALITNEJ KANCELÁRIE
BV REAL

- KÚPA A PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ
- HYPOTEKÁRNE ÚVERY
- ZNALECKÉ POSUDKY, GEOMETRICKÉ PLÁNY

KONTAKT
MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR
0918 709 037
0905 834 198
mfazika@bvreal.sk
www.fazikamiroslav.sk



realitná kancelária

BV REAL REALITNÁ KANCELÁRIA
PONÚKA PRÁCU
REALITNÉHO MAKLÉRA

- NÁBORY, OBHLIADKY NEHNUTEĽNOSTÍ
- KOMUNIKÁCIA S KLIENTMI, ÚRADMI, BANKAMI
- PREDAJ, ODOVZDANIE NEHNUTEĽNOSTÍ

KONTAKT
MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk
www.fazikamiroslav.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

