



BV REAL Na predaj stavebný pozemok obec Liešťany FM2071

**34 500 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Liešťany
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	830 m ²	Voda - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	830 m ²	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj stavebný pozemok obec Liešťany okres **Prievidza**.

Pozemok je vhodný na stavbu rodinného domu alebo aj dvoch domov, na mobilný dom, na záhradu alebo sad.

Nachádza sa v tichom prostredí v zastavanej časti obce, prístupný z obecnej cesty, neďaleko je aj les. Veľkosť pozemku je 830 m².

Inžinierske siete voda, elektrika, kanalizácia sú neďaleko pozemku pri najbližších rodiných domoch.

Stačí si už len vybaviť povolenia na stavanie a môžete rovno stavať.

Obec má kompletnú občianskú vybavenosť, školu, škôlku, zástavka prímestskej dopravy, dopravné spojenie je zabezpečené pravidelnými autobusovými spojami.

3 km od obce je priehrada Nitrianske Rudno, 16 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO,

kúpalisko Čajka, vyhliadková veža, 21 km lyžiarske stredisko Homôlka, 22 km lyžiarske stredisko Čičmany.

Odporúčanie makléra: pozemok je slnečný, rovinatý, blízkosť prírody.

Dopravné spojenie je zabezpečené pravidelnými autobusovými spojmi.

Cena je 34500 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2071



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

