



BV REAL Na prenájom 1 izbový byt Prievidza FM2342

**370 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	M. Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²
Zastavaná plocha:	38 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	38 m ²	Telefón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	1	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom prerobený 1 izbový byt v meste **Prievidza** lokalita Kopanice na ulici M. Gorkého.

V prerobenom murovanom jadre je vaňa, umývadlo, práčka, WC, dlažba a obklady.

V kuchyni je na mieru urobená kuchynská linka s nerezovým dresom, so sporákom, digestorom:

K dispozícii je aj chladnička s mrazničkou, ventilátor a vešiak na prádlo.

V izbe je kancelársky stolík so stoličkou.

Na chodbe polička na topánky.

V miestnostiach sú plávajúce podlahy, plastové okná, nové interiérové dvere v obložkových zárubniach.

Na chodbe a v kúpeľni sú znižované stropy sadrokartónom s bodovými svetlami.

K bytu prináleží aj pivnica.

K dispozícii je v byte aj rýchlostný internet.

Požiadavka majiteľa je prenájom bez detí.

Rozloha bytu je 38 m², nachádza sa na 2. poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

Výhoda je neďaleko kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, lesopark, parkovanie pri bytovke.

Na bytovom dome prebehla rekonštrukcia vchodov s výmenou okien, vchodových dverí, rekonštrukcia strechy, zateplenie, elektrický vrátnik.

Cena prenájmu je 370 € / mesiac mesačne vrátane energií a internetu.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške vo výške jedného nájmu.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

V prípade záujmu o prenájom sa platí jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2342



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

