

**BV REAL Na predaj 1 izbový byt Bánovce nad Bebravou FM2331****69 990 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	A. Hlinku
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	34 m ²
Úžitková plocha:	34 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Zastavaná plocha:	34 m ²	Telefón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	1	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL realitná kancelária** ponúka na predaj 1 izbový byt mesto Bánovce nad Bebravou.
Nachádza sa na ulici A. Hlinku.

V byte sú plávajúce podlahy, stierky, okná plastové.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa so sprchovým kútom s masážnymi tryskami, umývadlom s kúpeľňovým nábytkom a zrkadlom, dlažby, obklady a WC.

V kuchyni je novšia kuchynská linka s nerezovým dresom, sporák, digestor, chladnička, vstavaná práčka, obklad.

Rozloha bytu je 34 m², nachádza na 6. poschodí z 8. poschodí, v panelovom bytovom dome

s výťahom.

Dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda, neďaleko kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, v meste je aj nemocnica a banky.

Odporúčanie makléra, slnečný byt, dobrá lokalita.

Vhodné aj ako investícia a potom dať byt do podnájmu, nájomcu vieme budúcemu majiteľovi v prípade záujmu zohnať.

Byt je možné vymeniť aj za inú nehnuteľnosť, za dom, byt a pod., v prípade že to bude pre majiteľa výhodné, ponúknite.

Cena je 69990 € je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2331





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

