



BV REAL Na prenájom byt v rodinnom dome Prievdza FM2228

**320 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Prievdza
Ulica:	Koncová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	30 m ²	Celková plocha:	30 m ²
Zastavaná plocha:	30 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom zariadenú bytovú jednotku v rodinnom dome v **Prievdzi** na ulici Koncová.

Byt je k dispozícii od 1.1.2026, ale už teraz sa dá prísť pozrieť a dopredu si ho zajednať.

Bytová jednotka má samostatný vchod a nachádza sa na prízemí s posedením pred vchodom, čo uvítajú hlavne kavičkari a fajčiari.

Pozostáva z izby, ďalšej miestnosti s kuchyňou, komory, kúpeľne, WC.

V izbe sa nachádza rozťahovací gauč, obývačková zostava s TV, skriňa, skrinka, poličky.

V kuchyni je kuchynská linka s nerezovým dresom, sporák, obklad, stôl, stoličky, práčka.

V komore je chladnička a mikrovlnka.

V kúpeľni je sprchový kút, umývadlo, samostatné WC.

K dispozícii je aj internet s Wifi pripojením.

Požiadavka majiteľa je najviac 2 osoby, bez detí a bez zvierat.

Veľkosť bytovej jednotky je 30 m².

Rodinný dom sa nachádza v tichej lokalite mesta, nablízku potraviny, zastávka prímestskej dopravy, s

dobrou dostupnosťou autom.

Odporúčanie makléra: tichá lokalita, príjemné bývanie, kompletne zariadené, možnosť parkovania aj pri dome.

Cena nájmu je 320 € vrátane energií na mesiac pri jednej osobe.

Ďalšia osoba navyše: dohodou.

Zábezpeka (depozit) je vo výške 200 €.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v pôvodnom stave.

V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba jeden nájom za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2228



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Miroslav Fazika
0918 709 037

E-mail:

mfazika@bvreal.sk

