

**BV REAL Na prenájom 1 izbový byt 38 m2 Handlová FM2329****Aktívne**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Československej armády
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²
Zastavaná plocha:	38 m ²	Počet logíí:	1
Podlahová plocha:	38 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 1 izbový byt s balkónom v meste **Handlová**.

Nachádza sa na ulici Československej armády.

V izbe sú plávajúce podlahy, plastové okná, stierky, rozťahovací gauč, stolík, skriňa, obývačková zostava s TV, pracovný stolík so stoličkou.

Bytové jadro je pôvodné, kde sa nachádza kúpeľňa s vaňou, umývadlom a práčkou a samostatné WC.

V kuchyni novšia kuchynská linka s nerezovým dresom, sporákom, digestorom, chladnička, stolík, stolička a svetelná rampa s bodovými svetlami.

Výmena komplet dverí s obložkovými zárubňami v byte.

Vchodové dvere sú bezpečnostné.

Na chodbe je chodbová skrinka s vešiakmi so zrkadlom a dlažba, na bytovom jadre od chodby umývateľný nástrek na stene.

Rozloha bytu je 38 m², nachádza sa na 3 poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom a má aj balkón.

K bytu prináleží aj kumbál na poschodí a pivnica, parkovanie pri bytovom dome, dotiahnutý aj optický internet.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, neďaleko Billa, Lidl, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, poliklinika a nemocnica.

Požiadavka majiteľa prenájom len 1 osoba.

Cena nájmu je 370 € vrátane zálohových platieb spojené s bývaním za energie za mesiac.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške jedného nájmu.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

V prípade záujmu o prenájom sa platí jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver.

Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2329





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

