



BV REAL Na prenájom 2 izbový byt Prievidza FM2322

**450 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Štefana Králik
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	51 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Telefón:	áno
Zastavaná plocha:	51 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno
Počet izieb:	2	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 2 izbový byt v meste **Prievidza**.

Nachádza sa na Starom sídlisku na ulici Štefana Králik.

Byt je voľný od 1.10.2025, ale už teraz sa dá ísť pozrieť a dopredu si ho zajednať.

V byte sú plávajúce podlahy, stierky, všetky okná sú plastové.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s obloženou vaňou, umývadlom, obklady.

Samostatné WC, dlažba.

V kuchyni je rohová kuchynská linka s nerezovým dresom, obklady, sporák, práčka, chladnička, jedálenský kút so stolom a stoličkami.

V izbe je manželská posteľ, vstavaná skriňa.

V obývačke je obývacia zostava, rozšťahovací gauč.

V chodbe je zrkadlo a vešiaky.

Vchodové dvere sú odhlučnené potiahnuté tapacírom.

Na chodbe je aj kumbál na odkladanie vecí.

Byt má aj malé francúzke balkóny v kuchyni a v obývačke, kde je možné vešať prádlo.

Rozloha bytu je 51 m², nachádza sa na 4. poschodí, v tehlovom bytovom dome bez výťahu, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výhoda je na blízku kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, plaváreň, fitnesscentrum.

Cena prenájmu je 450 € / mesiac mesačne vrátane energii pri jednej osobe.

Každá ďalšia osoba navyše +20 €.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške jedného nájmu.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave a v prípade, že na byte nevzniknú žiadne nedoplatky.

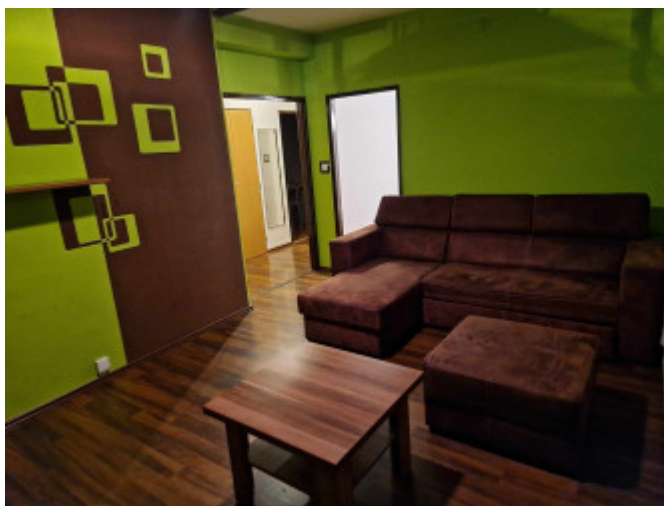
V prípade záujmu o prenájom sa platí jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2322





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

