



BV REAL Na predaj pozemok 4014 m2 obec Čavoj FM2320

**11 €/m²**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Čavoj
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Lúky a pasienky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	4014 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	4014 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj pozemok v malebnej v obci Čavoj okres **Prievidza**.

Je vhodný na stavbu chaty alebo aj viacerých chát, chov zvierat, chov včiel, pestovanie a pod. Pozemok je slnečný, situovaný v tichej lokalite, mimo zastavanej časti obce, neďaleko je aj les a pekná príroda.

Na vedľajšom pozemku sused stavia novú chatu.

Rozloha pozemku je 4014 m² a predáva sa len v celku.

Druh parcely je orná pôda.

Pokiaľ by ste potrebovali priamo na pozemku studňu, firmu na vrtanie studne vieme v prípade záujmu vám zabezpečiť.

Pokiaľ by ste potrebovali si zabezpečiť elektriku fotovoltaiou aj na to vám vieme firmu zabezpečiť.

V okolí sa nachádzajú aj viaceré chaty.

V obci sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, potraviny, zástavka prímestskej dopravy, v tejto obci sa nachádza známa atrakcia Rokfort v oblakoch chata z rozprávky Harry Potter s obytovaním. . 25 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža, 17 km lyžiarske stredisko Homôlka, 17 km lyžiarske stredisko Čičmany.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, hubárčenie, relax na chate, v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 11 € / m², čiže 44154 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2320



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

