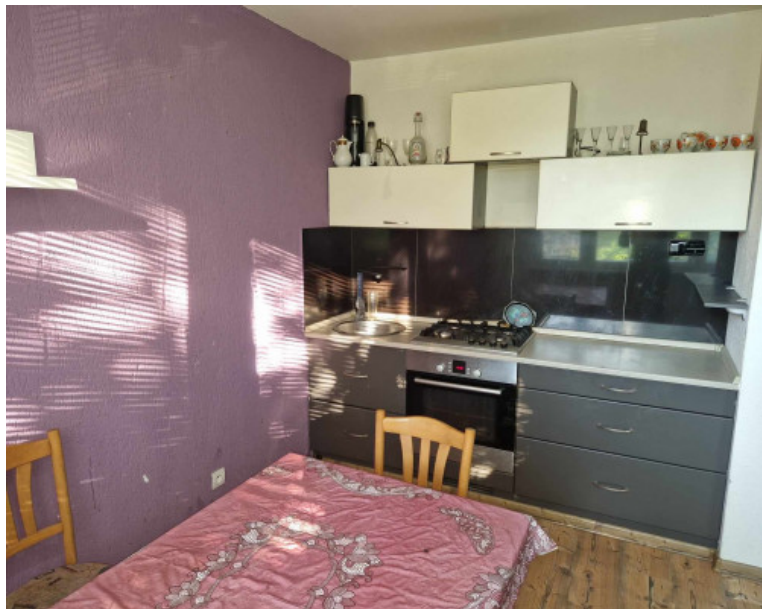




BV REAL Na prenájom 1 izbový byt Prievdza FM2318

**400 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Prievdza
Ulica:	M. Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²
Zastavaná plocha:	38 m ²	Telefón:	áno
Podlahová plocha:	38 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 1 izbový byt v meste **Prievdza** lokalita Kopanice na ulici M.Gorkého.

Byt je voľný od 1.10. 2025, ale už teraz sa dá ísť pozrieť a dopredu si ho zajednať.

Na byte bola zrealizovaná kompletná rekonštrukcia, nová elektroinštalácia a vodoinštalácia a odpady. Plávajúce podlahy, stierky, výmena plastových okien, bezpečnostné dvere.

Murované jadro s kúpeľňou v modernom dizajze so sprchovým kútom, práčka, WC.

V kuchyni je kuchynská linka so vstavanou rúrou a varnou doskou, chladnička, mikrovlnka, stôl a stoličky.

V izbe sú skrine, manželská posteľ, nočné stolíky, komoda.

Na chodbe vešiak, skrinka na topánky.

Rozloha bytu je 38 m², nachádza sa na 1 poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

Výhoda je neďaleko kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, lesopark, parkovanie pri

bytovke.

Na bytovom dome prebehla rekonštrukcia vchodov s výmenou okien, vchodových dverí, rekonštrukcia strechy, zateplenie, elektrický vrátnik.

Cena prenájmu je 400 € / mesiac mesačne vrátane energii pri jednej osobe.

Každá ďalšia osoba navyše dohodou.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške jedného nájmu.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave a v prípade, že na byte nevzniknú žiadne nedoplatky.

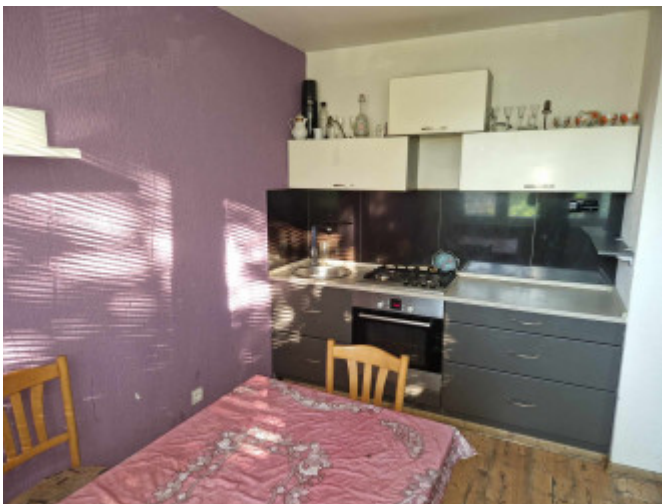
V prípade záujmu o prenájom sa platí jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM2318



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

