

**BV REAL na predaj 4 izbový byt 106 m² Handlová FM1810****79 999 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	29.augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	106 m ²
Úžitková plocha:	106 m ²	Počet pivníc:	2
Zastavaná plocha:	106 m ²	Telefón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj veľkometrážny 4 izbový byt po rekonštrukcii v meste Handlová.
Nachádza sa na ulici 29.augusta.

V celom byte sú plastové okná so žalúziami, plávajúce podlahy, v obývačke dlažba.

Byt kompletne vystierkový.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa s obloženou vaňou, umývadlom, priestorom na práčku dlažbami, obkladmi a rebrovým radiátorom.

Samostatné WC s obkladmi a dlažbami.

Kuchyňa je vybavená novou kuchynskou linka na mieru s nerezovým dresom, obkladom, elektrickým sporákom so sklokeramickou doskou, digestorom a jedálenským kútom.

Nová elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady, výmena radiátorov.

Výmena komplet dverí v celom byte. Vchodové dvere sú bezpečnostné.

V jednej izbe a v chodbe sú vstavané skrine.

Rozloha bytu je 106 m², nachádza sa na 4 poschodí, v tehlovom bytovom dome bez výťahu, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie je možné pri bytovom dome.

Výmena strechy, výmena plastových vchodových dverí a okien, rekonštrukcia komínov, v prípade záujmu je možné urobiť aj krb.

K bytu prináležia aj 2 väčšie pivnice.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, neďaleko Billa, Lidl, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD, Nemocnica, úrady.

V prípade záujmu byt sa predáva aj s čiastočným zariadením.

Cena je 79999 € je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

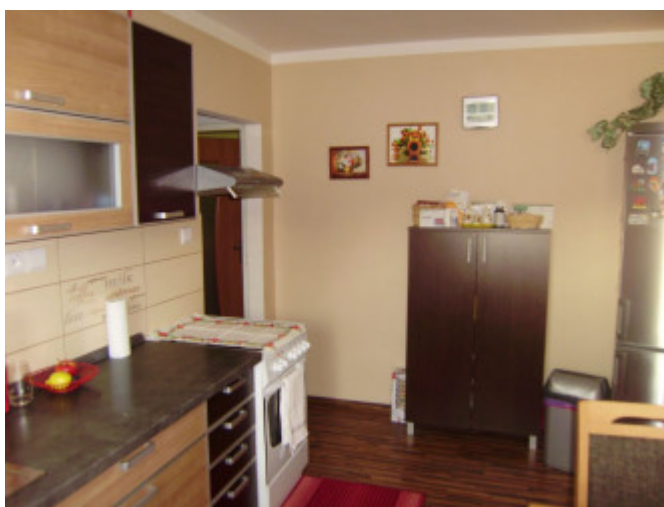
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1810





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

