



BV REAL Na prenájom 1 izbový byt Prievidza FM2313

**400 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	A. Hlinku
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	39 m ²	Celková plocha:	39 m ²
Zastavaná plocha:	39 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Telefón:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 1 izbový v meste **Prievidza**.

Nachádza sa v centre mesta na ulici A. Hlinku.

Byt je po rekonštrukcii.

Nová elektroinštalácia, vodoinštalácia, odpady, plastové okná.

V kuchyni je nová kuchynská linka s dresom, sporák, obklad, plávajúca podlaha, skrinka.

V bytovom jadre sa nachádza kúpeľňa s novým sprchovým kútom, umývadlo, práčka a WC, znižovaný strop sadrokartónom.

Na chodbe plávajúca podlaha.

V izbe plávajúca podlaha, skriňa (ktorú v prípade nevyužitia je možné vyhodiť).

Rozloha bytu je 39 m2, nachádza na 4. poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom, dotiahnutý aj optický internet, parkovanie pri bytovom dome.
K bytu je k dispozícii aj pivnica.

Výhoda je dobrá lokalita, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD.

Požiadavka majiteľa prenájom maximálne 2 ľudia.

Možnosť vybavenia aj trvalého bydliska.

Odporúčanie makléra: slnečný byt, voľný ihneď.

Cena nájmu je 400 € vrátane energií.

Zábezpeka (depozit) je vo výške jedného nájmu 400 €.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba vo výške jedného nájmu za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2313





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

