



BV REAL na predaj 3 izbový byt 61 m2 Šaľa Veča BV5010

**109 990 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	Narcisová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	61 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	61 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	61 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	61 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Beseda Vlastimil** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 3 izbový byt 61 m2, Šaľa Veča, kompletná rekonštrukcia.

V chodbe, kuchyni a v izbách plávajúca podlaha, dlažba. Murované jadro s vaňou a WC. V kuchyni kuchynská linka s nerezovým drezom, sporák elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou, digestor. Plastové okná, stierky.

Byt je na 2. poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom. Dobrá lokalita - škola, škôlka, obchody

Celková výmera bytu je 61,37 m2. Súčasťou bytu je pivnica. Parkovanie je možné pri bytovom dome. Byt je voľný po dohode, čiastočne zariadený (ako je na fotkách).

Cena je 109.990€. Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám zadarmo pomôže vybaviť náš hypotekárny špecialista.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania predaja**:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

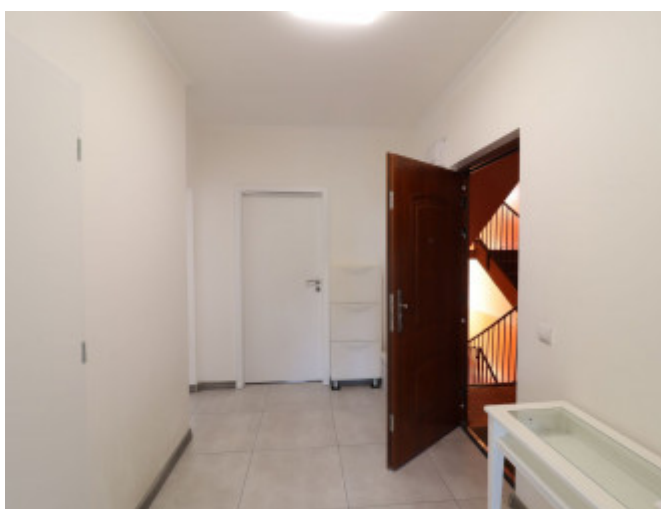
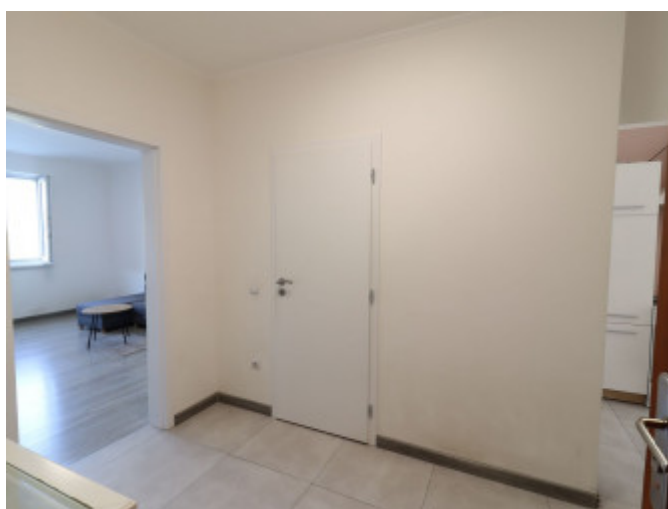
Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :

na tel.č.: 0918 472 184

emailom: vbeseda@bvreal.sk

alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

číslo zákazky BV5010



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vlastimil Beseda

0918 472 184

vbeseda@bvreal.sk

