



BV REAL Na prenájom 2 izbový byt Prievidza FM2294

**450 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	A. Bednára
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	6
Úžitková plocha:	64 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Zastavaná plocha:	64 m ²	Počet logíí:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Telefón:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Kábllová TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 2 izbový byt v meste **Prievidza**.

Nachádza sa na ulici A. Bednára.

Byt pozostáva z obývačky, chodba, kúpeľňa a WC, kuchyňa s jedálňou a spálňa s lógiou.

V kuchyni kuchynská linka s dresom, digestor, sporák.

V bytovom jadre sa nachádza kúpeľňa s vaňou, umývadlom, WC.

V chodbe botník a skrine.

V spálni je skriňa a pracovný stôl na PC.

Rozloha bytu je 64 m², nachádza sa na 6 poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

Parkovanie je možné pri bytovom dome, do bytového domu je dotiahnutý optický internet.

Výhoda je úplná blízkosť kompletnej siete obchodov, blízko škola, škôlka, blízkosť železničnej stanice.

Odporúčanie makléra: dobrá a vyhľadávaná lokalita, priestranný, slnečný byt.

Požiadavka majiteľov je prenájom najviac 3 osoby a bez zvierat.

Cena nájmu je 450 € + inkaso (zálohové platby spojené s bývaním za elektriku a plyn) vo výške 50 € na mesiac, ak je nájomca len jedna osoba.

Každá ďalšia osoba je + 30 €.

Pri vyúčtovaní sa preplatky nájomcom vracajú.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová vo výške jedného nájmu s energiami.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba vo výške jedného nájmu s energiami za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL.**

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2294





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

