



BV REAL Na predaj nová murovaná chata Handlová FM2219



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	447 m ²
Plocha pozemku:	447 m ²	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	447 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	17 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj novostavba zateplená murovaná chata s elektrikou a so záhradou v meste **Handlová**.

Nachádza sa v záhradkárskej osade SNP pri Gewise.

Chata je postavená na betónových základoch, pozostáva z prízemí, obývatel'ného poschodia a podkrovia.

Na prízemí sa nachádza chodba, obývačka, kuchyňa s novou kuchynskou linkou, kúpeľňa aj s WC, drevené schody do podkrovia.

V chodbe je vešiaková zostava, botníky, dlažba.

V obývačke je gauč, stolík, válenda, krbová piecka, stolový futbal, TV, komoda, poličky, plávajúca podlaha.

V kuchyni je nová kuchynská linka s nerezovým dresom, stolík s mikrovlnkou.

V kúpeľni je sprcha, umývadlo, bojler, WC, obklady a dlažby.

V zateplenom poschodí obitý drevom je spiaca časť s 2 izbami s rohovým gaučom a viacerými posteľami, skrinky, TV.

V zateplenom podkroví obitý drevom je ďalší priestor na ďalšie posteľe.

K chate je patrí aj terasa s posedením, vonkajším krbom.

Na pozemku je natiiahnutý centrálny rozvod užitkovej vody na polievanie.

Nachádza sa tu aj basketbalové ihrisko, vonkajšia sprcha, priestor na sadenie, ovocné a okrasné stromy a kríky, priestor na kvetiny, garáž, dreváreň.

Rozloha pozemku aj s chatou je 447 m².

Rozloha chaty je 17 m².

Pozemok je riadne oplotený s vlastným vchodom, slnečný, s možnosťou prísť ku pozemku aj autom, aj s odparkovaním auta.

Chata je riadne skolaudovaná s prideleným súpisným číslom a predáva v prípade záujmu aj s kompletným zariadením.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke a v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 62000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM2219





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

