



BV REAL predaj 2 izbový byt 70 m2 Handlová Nádaždyho BV4008



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Handlová
Ulica:	Nádaždyho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	69.7 m ²	Celková plocha:	69.7 m ²
Zastavaná plocha:	69.7 m ²	Pivnica plocha:	18 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	2
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	juhovýchod
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Beseda Vlastimil** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 2 izbový byt 69 m2 **Handlová** Nádaždyho ulica, čiastočná rekonštrukcia.

V chodbe, kuchyni a v izbách je plávajúca podlaha, v kúpeľni dlažba. Murované jadro so sprchovým kútom a WC. V kuchyni kuchynská linka s nerezovým drezom s elektrickou rúrou, plastové okná, stierky. Prerobená elektroinštalácia, vlastné elektrické kúrenie - radiátory

Celková výmera bytu je 69,7 m2, nachádza sa na vyvýšenom prízemí, v bytovom dome bez výťahu. Súčasťou bytu sú dve pivnice. Parkovanie je možné pri bytovom dome. Byt sa predáva nezariadený a bude voľný po dohode, v súčasnosti je obývaný nájomníkmi. Dom sa nachádza v slepej ulici, s detským ihriskom.

Cena je 57.000 € Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám zadarmo pomôže vybaviť náš hypotekárny špecialista.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania predaja**:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :

na tel.č.: 0918 472 184

emailom: vbeseda@bvreal.sk

alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

číslo zákazky BV4008



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Vlastimil Beseda

0918 472 184

vbeseda@bvreal.sk

