



BV REAL Na predaj chata a záhrada Bánovce n. Bebravou FM1949

**15 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	330 m ²	Celková plocha:	330 m ²
Úžitková plocha:	330 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	12 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka exkluzívne na predaj chatu so záhradou v meste Bánovce nad Bebravou.

Chata je drevená, skolaudovaná, vo vnútri s priestorom na spanie s 2 posteľami, poličkami, stolom, stoličkami a priestorom na varenie so stolíkom s plynovým varičom a ďalším priestorom na uskladnenie vecí s policami.

Pred vstupom do chatky je prestrešenie s lavicou.

Za chatkou je ďalší priestor na uskladnenie náradia a rebríka, zo strechy sú urobené zvody na zber daždovej vody do sudov a vane.

Na pozemku sa nachádza záhrada na sadenie, ovocné stromy rôznych odrôd, vinič, maliny, okrasné dreviny a priestor na kvetiny a opekanie.

Pozemok je slnečný, s vlastným vstupom, je tam studňa, s možnosťou prísť ku pozemku aj autom a

parkovania pri bráničke.

Záhradkárska osada je oplotená, udržiavaná, niektoré chatky majú už dovedenú aj elektriku.

Rozloha chatky je 12 m², rozloha pozemku 330 m².

Chata je riadne skolaudovaná, predáva sa prípadne aj s kompletným zariadením.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 15000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

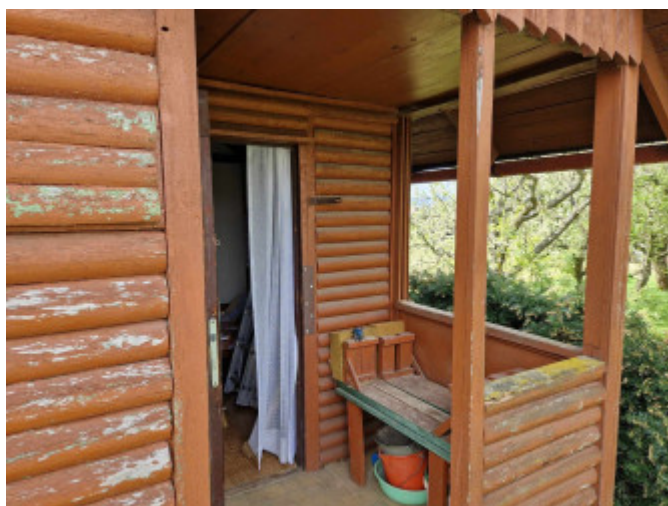
- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM1949



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

