



Na predaj pozemok na chatu obec Veľké Pole FM1914

**8 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Veľké Pole
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	400 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka exkluzívne na predaj pozemok v obci Veľké Pole okres Žarnovica.

Pozemok je situovaný na samote v srdci prírody v blízkosti lesa a je vhodný na stavbu chaty alebo rodinného domu.

Výmera pozemku je 400 m², druh pozemku je zastavaná plocha a nádvorie.

Elektrika je neďaleko pozemku a pri najbližšom rodinnom dome na susednom pozemku, vodu je možné riešiť studňou, kanalizáciu riešiť do septika ako aj riešili pri najbližšom rodinnom dome, prípadne čističkou odpadových vôd.

Pozemok je už dlhšie nevyužívaný, zarastený náletovými drevinami, dávnejšie tu boli postavené aj domy, po nich tu zostali kamenné základy a kamenná pivnica zabudovaná do terénu.

Stačí si už len pozemok vyčistiť od náletových drevín, vybaviť povolenia na stavanie a môžete rovno stavať.

Prístup k tejto lokalite je cez poľné a lesné cesty, je vhodné mať auto s vyšším podvozkom, prípadne terénne auto.

V obci je kompletná občianska vybavenosť, zástavka prímestskej dopravy.

Obec Veľké Pole je len 14 km od okresného mesta Žarnovica, 24 km od mesta Partizánske.

Odporúčanie makléra: kto má rád prírodu, bývanie na samote, vrelo odporúčam.

Cena je 8000 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

*V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:*

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností*
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve*
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)*
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia*

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1914



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

