

**BV REAL predaj rodinný dom Malé Chyndice okres Nitra BV3028****164 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Malé Chyndice
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1382 m ²
Plocha pozemku:	1382 m ²	Orientácia:	juhozápad
Typ zeme:	mierne svahovitá	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - lokálne:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Vlastimil Beseda** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 5 izbový rodinný dom v obci **Malé Chyndice okres Nitra**.

Prízemný 5 izbový rodinný dom, kuchyňa, kúpeľňa, špajza, garáž, zastavaná plocha 200 m², vhodný pre viáčlennú rodinu. Je dovedená elektrina, plyn a voda. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom. Pozemok je mierne svahovitý, celková výmera je 1.382 m². Nachádza sa na okraji obce, s asfaltovou prístupovou cestou.

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový

špecialista.

Cena je 164.000 € vrátane provízie, kupujúci neplatí žiadne poplatky spojené s predajom a prevodom nehnuteľnosti. Dom je voľný po dohode.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania, predaja a kúpy**:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :

na tel.č.: 0918 472 184

emailom: vbeseada@bvreal.sk

alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Číslo zákazky BV3028



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

Vlastimil Beseda

0918 472 184

E-mail:

vbeseda@bvreal.sk

