



Na prenájom 3 izbový byt Prievdza FM1723



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievdza
Obec:	Prievdza
Ulica:	Bakalárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	63 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Poschodie:	4	Internet:	áno
Celková plocha:	63 m ²	Káblová TV:	áno
Počet balkónov:	1	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v meste **Prievdza**.
Nachádza v centre mesta na sídlisku Mládeže.

V izbách sú plávajúce podlahy, plastové okná so žalúziami, nové stierky v celom byte.
Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom, priestorom na práčku, s dlažbami a obkladmi, samostatné WC.
V kuchyni nová kuchynská linka s novým granitovým dresom so vstavanými spotrebičmi varnou doskou a varnou rúrou a digestorom, obklad.
V chodbe sa nachádza vešiaková zostava s botníkmi a skrinkami.

V kuchyni a vchodbe sú špeciálne zdrsnené stierky.

Zrekonštruovaná kompletne elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady, nové dlažby.

Výmena interiérových dverí v byte.

Vchodové dvere sú tiež nové bezpečnostné.

Okrasný strop v obývačke zabudované svetlá, okrasná rampa.

Na balkóne je dlažba a prestrešenie balkóna.

Rozloha bytu je 63 m², nachádza sa na 4 poschodí, v tehlovom bytovom dome, bez výťahu, rekonštrukcia vchodov, výmena plastových okien na vchodoch.

K bytu prináleží a murovaná pivnica, parkovanie pri bytovom dome, do bytového domu je dotiahnutý optický internet.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, na blízku úrady, banky, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD.

Cena nájmu je 450 eur vrátane energii.

Pri vyúčtovaní energií sa preplatky nájomcom vracajú.

Zábezpeka (depozit) je jeden nájom 450 eur.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba 450 eur za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreale.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1723





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

