



Na predaj 3 izbový byt 63 m2 Prievidza FM1618



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Bakalárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	63 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	63 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	4	Internet:	áno - káblový rozvod
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v meste **Prievidza**.

Nachádza v centre mesta na sídlisku Mládeže.

V izbách sú nové plávajúce podlahy, nové plastové okná so žalúziami, nové stierky v celom byte.

Murované bytové jadro, kde sa nachádza kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom, priestorom na práčku, s novými dlažbami a obkladmi, samostatné WC.

V kuchyni časť kuchynskej linky so vstavanými spotrebičmi a to rúrou a varnou doskou a digestorom s novým obkladom a dlažbami.

V chodbe sa nachádza vešiaková zostava s botníkmi a skrinkami.

V kuchyni a vchodbe sú špeciálne zdrsnené stierky.

Zrekonštruovaná kompletne elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady, nové dlažby.

Výmena interiérových dverí v byte.

Vchodové dvere sú tiež nové bezpečnostné.

Okrasný strop v obývačke zabudované svetlá, okrasná rampa.

Na balkóne je dlažba a prestrešenie balkóna.

Rozloha bytu je 63 m², nachádza sa na 4 poschodí, v tehlovom bytovom dome, bez výťahu, rekonštrukcia vchodov, výmena plastových okien na vchodoch.

K bytu prináleží a murovaná pivnica, parkovanie pri bytovom dome.

Výhoda je úplná blízkosť do centra mesta, na blízku úrady, banky, kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka, MHD.

Cena je 78000 € je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

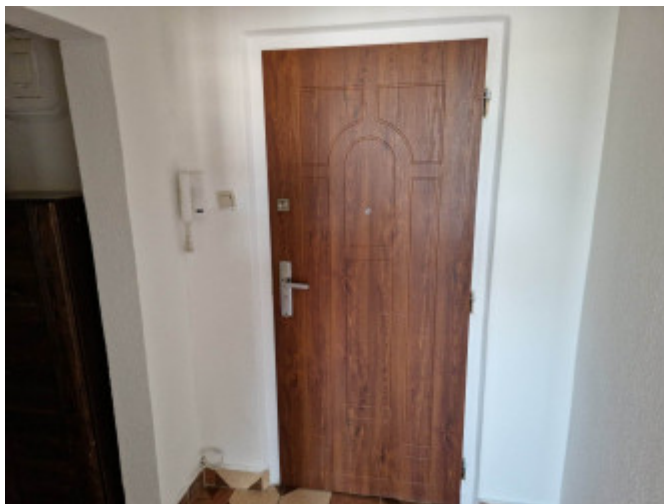
Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM1618





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Fazika

0918 709 037

mfazika@bvreal.sk

